



نیم قرن تجربه‌ی انبوه‌سازی

مهندس سید مهدی خطیبی
رئیس انجمن انبوه سازان مسکن و ساختمان استان قزوین

با سپری شدن مجدد یک پر بود سینوسی دیگر از چرخه‌ی حرکت مسکن و اتمام دوره التهاب آن، دوباره، دوره‌ی آرامش و رکود شروع شد؛ اگرچه این دوره چندان به دوره‌های چند دهه‌ی بعد از انقلاب شبیه نبود؛ بلکه همانند آخرین دهه‌ی قبل از انقلاب یعنی سال‌های ۵۲ تا ۵۶ بود؛ یعنی درست دورانی که قیمت نفت از بشکه‌ی ۷ دلار یک مرتبه به بشکه‌ی ۳۶ دلار رسید و حکومت شاه که در ابتدای آن دهه با کمک بانک رهنی اقدام به مجتمع‌سازی‌های دولتی نموده بود؛ یک مرتبه با تزریق شدید مالی بانک‌ها اقدام به ایجاد مجتمع‌های مختلف در اکثر شهرهای بزرگ کرد و به دنبال تولید انبوه و صنعتی و ورود تکنولوژی‌های مدرن و پیش ساخته، دستور ورود چند کارخانه از خانه‌های پیش ساخته از شوروی را داد؛ به طوری که فقط در سال ۵۶ نزدیک به ۳۰ هزار واحد مسکونی ارزان قیمت دولتی ساخته شد. این آمار جدا از حمایت همه جانبه از بخش خصوصی بود که نمونه‌های آن برای اقبال متوسط و مرفه احداث شرکت شهرک بزرگ اکباتان با نزدیک به ۱۴ هزار واحد مسکونی در کنار شهرک آپادانا بود که توسط بانک رهنی ساخته می‌شد و هم چنین فعالیت شرکت‌های بزرگ دیگری مانند ASP، آتی ساز در کنار احداث شهرک‌های بزرگ مانند شهرک غرب و ...

ادامه در صفحه ۲



در نشست مشترک شهرداری قزوین با انجمن انبوه سازان مطرح شد:

برای توسعه‌ی قزوین باید از تمام پتانسیل‌های موجود در شهر استفاده کرد

صفحه ۱۲

نتیجه‌ی نشست هیات مدیره‌ی انجمن انبوه سازان با مسئولین بانک ملی استان قزوین؛

همکاری نزدیک بانک ملی و انبوه سازان

صفحه ۱۳

بازدید وزیر مسکن و شهرسازی از پروژه‌های مسکن مهر استان قزوین

صفحه ۲

آسانسور و پله برقی
ATISAZAN
Ofogh Pars
Elevator & Escalator

قابل توجه انبوه سازان استان قزوین :

برای پروژه‌های خود با معرفی نامه انجمن انبوه سازان از تخفیف ویژه و مشاوره رایگان ما برخوردار شوید.

دفتر تهران : ۰۲۱ ۶۶۵ ۶۹۲ ۸۷ - ۸۹

دفتر کرج : ۰۲۶۱ ۲۷۳ ۹۸ ۷۹ - ۸۱

دفتر قزوین : ۰۲۸۱ ۲۲۲ ۳۹ ۹۰ - ۹۱

www.atisazanlift.com

E-mail: info@atisazanlift.com