

## همایش یک روزه‌ی برنامه راهبردی توسعه شهر (CDS) در قزوین برگزار شد

اشاره:

برنامه راهبرد توسعه شهر قزوین سابقه چندین ساله دارد، زمانی که گروهی از علاقمندان به شهر قزوین که دغدغه های وضعیت قزوین و توسعه نابسامان شهر را داشتند و در نشست های متفرق به ابراز این نگرانی ها می پرداختند و بعدها به عنوان "خانه قزوین" کنار همديگر جمع شدند، وضعیت حال و آینده قزوین را نه تنها شایسته نمی دیدند که نگران کننده می دانستند و با وجود سلاقی متفاوت فکری در شهر قزوین حل مشکلات را بسیار سخت می دانستند تا هنگامی که اعضای خانه قزوین، نشستی را با مرحوم مهندس کازرونی وزیر اسبق مسکن و شهرسازی داشتند و ایشان با ذکر خاطره و تجربه ای عنوان نمودند که همه کسانی که در شهر حضور داشتند با همه تفاوتها و نظرات متفاوت در مورد توسعه متناسب شهر هم نظرند. شهر قزوین قطعاً دارای مزیتها و تنگناهایی است که در صورت



مطالعه و تعریف چشم اندازی که مورد قبول عموم عقلا باشد، راهیابی به شهر بهتر ممکن می گردد. در همین راستا برنامه راهبرد توسعه شهری (CDS) را که به تازگی در دنیا مطرح شده بود. در ابتدای دهه ۹۰ در پاریس و آسیا و در سال ۱۹۹۸ در شهرهای ژاپن اجرا شد. پیشنهاد دادند این فکر مورد توجه عزیزان خانه قزوین قرار گرفت و با همراهی انجمن انبوه سازان و دیگر همراهان پیگیری گردید. در نهایت با حمایت استانداری، شورای شهر و مسکن و شهرسازی قزوین و استانداری قزوین که اجرای آن پذیرا گردید و با انجام قراردادی مابین شهرداری قزوین و دانشگاه بین المللی امام خمینی آغاز شد و بخشی از آن به انجام رسید که تقدیمی نیز بر کارهای انجام شده وجود داشت. در همین بررسی ها معلوم گردید که وزارت مسکن و شهرسازی با کمک بانک جهانی قراردادی را با مهندسین مشاور شارسران منعقد کرده است. با توجه به آنچه انجام شده بود اعضای خانه قزوین تصمیم به برگزاری همایشی جهت شناخت هر چه بیشتر (CDS) کارهای انجام شده و مطالعات برنامه راهبرد و توسعه شهر قزوین گرفتند که این همایش با همکاری انجمن انبوه سازان قزوین، استانداری قزوین، شورای شهر، مسکن و شهرسازی و شهرداری قزوین، شرکت سرمایه گذاری مهندسان متحد قزوین و شرکت آبادگران عمران و توسعه البرز در تاریخ ۱۷ مردادماه با حضور جمعی از اندیشمندان علاقمندان، متخصصین، مسئولین و کسانی که مطالعه CDS شهر قزوین را به عهده داشتند برگزار گردید. در این همایش آقایان مهندس رتوفیان (دبیر سمینار)، دکتر عبدالعلی زاده وزیر سابق مسکن و شهرسازی، مهندس منوچهری فرد از موسسه نوآوران مدیریت ماندگار و مهندس ظاهری ریاست شورای اسلامی شهر قزوین و مهندس پورمهدی معاون امور عمرانی استانداری، مطالبی را بیان نمودند که هر کدام به تدریج در نشریه انجمن انبوه سازان ارائه خواهد شد.

در پایان جلسه، پنی با حضور آقایان دکتر عبدالعلی زاده، مهندس زوزی، مهندس منوچهری فرد، دکتر حسامی زند، خانم دکتر پلدادو دکتر براتی برگزار و به سوالات حاضران پاسخ داده شد. امیدواریم با ادامه این تلاشها و با شناخت بیشتر به برنامه ای موفق برای توسعه شهر قزوین نایل آئیم.

## مهندس طاهایی، استاندار قزوین در جلسه ستاد تأمین مسکن استان: دولت، با جمع بندی خدمات دولتهای گذشته، مسکن مهر را طراحی کرده است

گذشته، مسکن مهر را طراحی کرده است. وی تأکید کرد: ممکن است دولت در خصوص مسکن نیازمندان تصمیم دیگری اتخاذ کند ولی فعلاً مسکن مهر ۹۹ ساله طرح کلان مسکن به شمار می آید. مهندس سعیدی کیا وزیر محترم مسکن و شهرسازی با نگاه ویژه برای اقشار کم درآمد، مسکن مهر را عملیاتی کرده است. استاندار قزوین خاطر نشان کرد: مدیران بحث

عصر سه شنبه ۹ مهر ماه دوازدهمین جلسه ستاد تأمین مسکن استان در فرمانداری قزوین تشکیل شد.



به گزارش روابط عمومی سازمان مسکن و شهرسازی استان قزوین، در ابتدای این جلسه که به ریاست مهندس طاهایی استاندار جدید قزوین و با حضور مهندس پورمهدی، معاون عمرانی استاندار، مهندس محمدزاده رییس سازمان مسکن و شهرسازی استان و جمعی از مدیران ارشد دستگاه های اجرایی، مدیران بانکهای عامل استان، فرمانداران و شهرداران شهرهای استان برگزار شد، مهندس محمدزاده ضمن ارایه گزارشی از روند پیشبرد طرح مسکن مهر (۹۹ ساله) در استان قزوین افزود: مجموعه شهری قزوین با تراکم جمعیت رو به روست و قزوین تنها استان کشور است که میزان ثبت نام متقاضیان مسکن مهر ۶ برابر سهمیه و ظرفیت تعیین شده آن است. وی تصریح کرد: رعایت سیمای شهری و رعایت استانداردهای ایمنی در قالب مقررات ملی ساختمان و... از مهمترین نکاتی است که در این امر باید مدنظر داشت و در خصوص آن تصمیم گیری کرد.

سپس مهندس طاهایی استاندار قزوین با تشکر از زحمات رییس سازمان مسکن و شهرسازی استان، مدیر کل تعاون و رییس بنیاد مسکن استان، اظهار داشت: بحث مسکن مهر از برنامه های محوری دولت نهم است و دولت با جمع بندی خدمات دولتهای

مسکن مهر باید به نوعی روند ساخت این واحدها را مدیریت و هدایت کنند که به خاطر عدم تعهد مالی تعدادی از اعضای تعاونی ها کار تمامی اعضا معطل نماند. ضمن آن که شهرداران استان نیز با نگاه درآمذایی به مسکن مهر نگاه نکنند و به یاد داشته باشند که جامعه هدف در مسکن مهر، بیشتر ساکنان ناپولن آباد هستند که می خواهند در بتون آباد مستقر شوند. در این نشست، سیاهپوش مدیر کل تعاون، حاجی زاده رییس بنیاد مسکن استان، مظفری مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب و چند تن از مدیران اجرایی به ایراد سخنرانی پرداختند.

گفتنی است تأیید از این نشست، ستاد تأمین مسکن استان با برگزاری ۱۱ جلسه تخصصی به تصویب ۸۴ مصوبه در خصوص ساماندهی و هدایت مسکن در سطح استان پرداخته بود که به دلیل این تلاش و عملکرد بر اساس ارزیابی های انجام شده، استان قزوین به عنوان استان برتر در سطح کشور معرفی شده و مورد تقدیر وزرا ی مسکن و تعاون گردیده است. لازم به ذکر است سازمان مسکن و شهرسازی استان قزوین، به عنوان دبیر این ستاد، عهده دار تأمین زمین برای گروه های هدف است.

### تبریک

جناب آقای مهندس طاهایی

انتصاب شایسته حضرتعالی را به عنوان استاندار قزوین تبریک عرض نموده و ضمن قدردانی و سپاس از زحمات استانداران پیشین، توفیق جنابعالی را در عرصه پیشرفت و آبادانی استان از درگاه ایزد متان خواستاریم.

انجمن انبوه سازان مسکن و ساختمان استان قزوین

### تبریک

جناب آقای مهندس طاهایی

انتصاب شایسته حضرتعالی را به عنوان استاندار قزوین، تبریک عرض نموده و ضمن قدردانی و سپاس از زحمات استانداران پیشین، توفیق جنابعالی را در عرصه پیشرفت و آبادانی استان از درگاه ایزد متان خواستاریم.

شرکت سرمایه گذاری مهندسان متحد قزوین - شرکت توسعه اندیشان همراه قزوین  
شرکت آبادگران عمران و توسعه قزوین - شرکت عمران و سازندگی استان قزوین

### تبریک

جناب آقای مهندس علی اکبر طاهایی  
استاندار محترم قزوین

انتصاب شایسته جنابعالی به عنوان پنجمین استاندار قزوین، حسن انتخاب مسوولان دولت عدالت محور و مهرورز در تداوم خدمات رسانی و آبادانی این خطه از ایران اسلامی است. ضمن سپاس از تمامی تلاشها و فعالیتهای مدیران ارشد پیشین استان، توفیق جنابعالی و مجموعه همکاران را از درگاه ایزد متعال مسألت می نمایم.



شرکت تعاونی مسکن پوشینه بافت  
شرکت تعاونی مسکن انبوه سازان نظام مهندسی قزوین  
شرکت تعاونی مسکن کارکنان آموزش و پرورش قزوین  
شرکت تعاونی مسکن انبوه سازی رشد  
شرکت تعاونی مسکن انبوه سازان ماوا گستر البرز  
شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان شهر محمديه

شرکت تعاونی مسکن رفیع گستر کاسپین  
شرکت تعاونی مسکن معلولین توانا  
شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان ایک  
شرکت تعاونی مسکن شبیه لیا  
شرکت تعاونی مسکن کشت و صنعت آبیاران قزوین  
شرکت تعاونی مسکن فاتحان فجر شهرستان قزوین  
شرکت تعاونی مسکن بازنشستگان تأمین اجتماعی قزوین

This document was created with Win2PDF available at <http://www.daneprairie.com>.  
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.